

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



### Отчет

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2020 год

МКД: мкр. Безбокова, 42

Площадь 1 264,40 кв.м

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение		
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-			
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020		
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020		
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>					
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0		
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	62 871		
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	36 068		
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	319 129		
8.	- за содержание дома	руб.	171 940		
9.	- за текущий ремонт	руб.	113 575		
10.	- за услуги управления	руб.	33 614		
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	289 979		
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	287 979		
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0		
14.	- субсидий	руб.	0		
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	2 000		
16.	- прочие поступления	руб.	0		
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	352 850		
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0		
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-37 169		
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	67 218		
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).</b>					
21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	0	По графику	руб./кв. м.	0,00
21.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	14 262	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,94
21.3.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	13 656	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.4.	Уборка придомовой территории	38 235	По графику	руб./кв. м.	2,52
21.5.	Уборка лестничных клеток	16 994	По графику	руб./кв. м.	1,12
21.6.	Дезинсекция и дератизация	1 123	2 раза в год	руб./кв. м.	0,10
21.7.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	64 788	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	4,27
21.8.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.9.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	9 236	Круглосуточно	кВт*час	7 894
21.10.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	3 914	Круглосуточно	куб.м	37
21.11.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	2 952	Круглосуточно	куб.м	228

21.12.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	302	Круглосуточно	куб.м	19
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
22.	Текущий ремонт	197 101	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	12,99
22.1.	Установка тамбурной двери алюминиевой в подъезде №2	41 155	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	2,71
22.2.	Замена окон в подъезде №1	69 512	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	4,58
22.3.	Ремонт тепловых пунктов	9 934	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,65
22.4.	Замена окон в подъезде №2	76 500	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	5,04
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	31 863	Ежедневно	руб./кв. м.	2,10
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	1
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	1
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	24 605
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	11 220
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*</b>					
	<b>Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение</b>			<b>Единица измерения</b>	
34.	Общий объем потребления			куб.м	2 184
35.	Начислено потребителям			руб.	28 266
36.	Оплачено потребителями			руб.	29 270
37.	Задолженность потребителей			руб.	4 104
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	27 656
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	27 656
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
	<b>Вид коммунальной услуги- водоотведение</b>			<b>Единица измерения</b>	
42.	Общий объем потребления			куб.м	2 967
43.	Начислено потребителям			руб.	46 673
44.	Оплачено потребителями			руб.	48 227
45.	Задолженность потребителей			руб.	5 705
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	31 031
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	31 031
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
	<b>Вид коммунальной услуги- обращение с ТКО</b>			<b>Единица измерения</b>	
50.	Общий объем потребления			куб.м	0
51.	Начислено потребителям			руб.	196
52.	Оплачено потребителями			руб.	11 040
53.	Задолженность потребителей			руб.	1 411
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>					
58.	Количество поступивших претензий			ед.	0

59.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
60.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
61.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
62.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
63.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
64.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0